

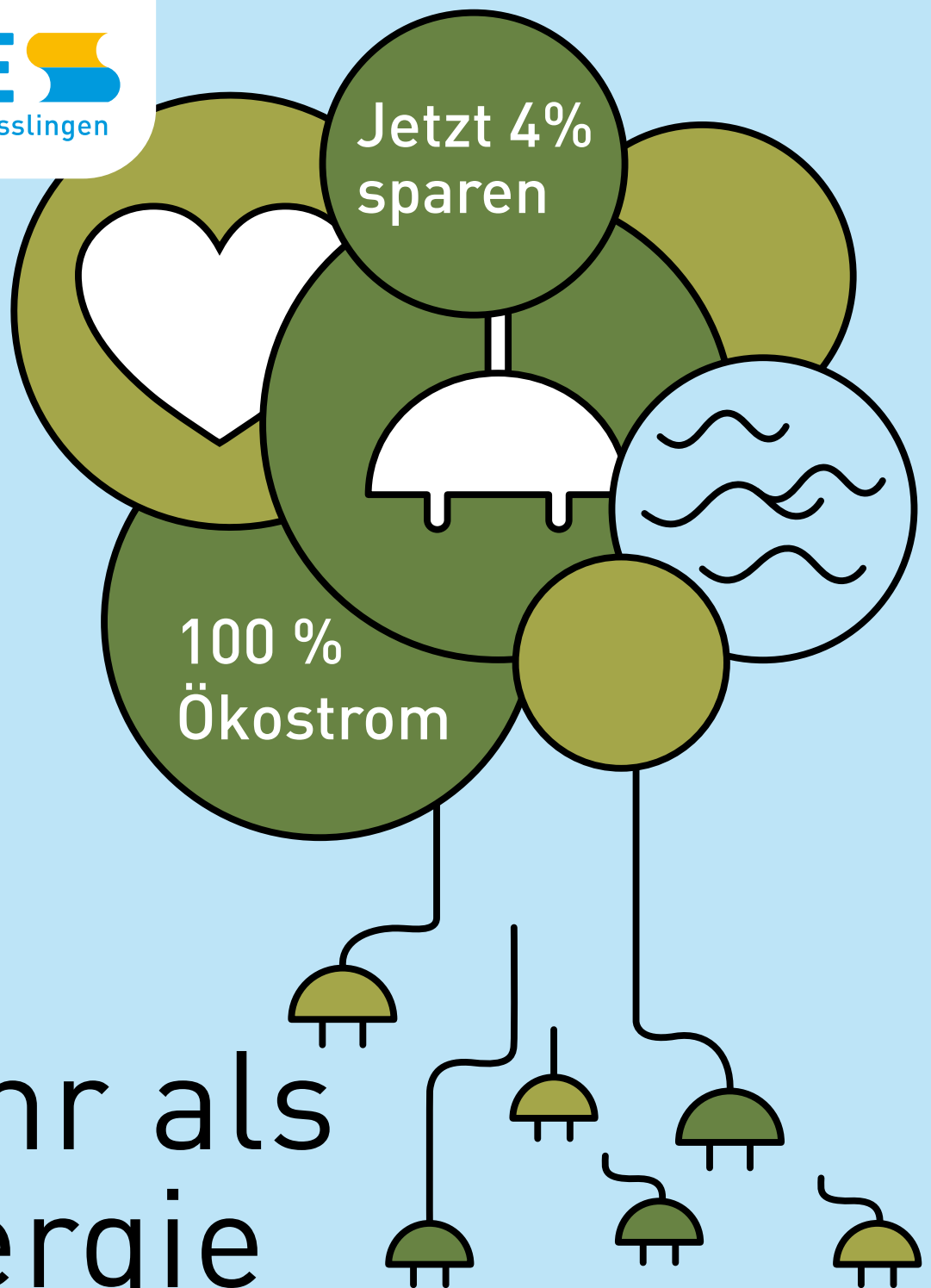
Ausgabe 2 | 2017

Zuhause in Esslingen

EWB

Esslinger Wohnungsbau GmbH





Mehr als Energie

Jetzt 4% Rabatt auf grünES
Ökostrom – exklusiv für
Mieter der EWB.

Wir sind der Esslinger Stromanbieter mit
echtem Ökostrom aus 100% süddeutscher
Wasserkraft. Wechseln ist ganz einfach:
Rufen Sie uns an oder kommen Sie mit
Ihrer letzten Rechnung bei uns vorbei.
Die Formalitäten beim Wechsel von Ihrem
alten Stromanbieter zu grünES-Ökostrom
übernehmen wir für Sie.

EDITORIAL



Liebe Leserin, lieber Leser,

um sich wohl zu fühlen, braucht es mehr als vier Wände. Die EWB hat sich deshalb vorgenommen, auch das Umfeld der Quartiere, in denen sie viele Wohnungen besitzt, für die Mieter lebenswert zu gestalten. Dazu gehört die gute Nachbarschaft: Zum zehnten Mal haben unsere Mieter jetzt zusammen den „Brühler Sommer“ gefeiert. Oder das neue WohnCafé Birkenhof in der Plochinger Straße. Wie bereits in Mettingen und auf dem Zollberg bieten wir gemeinsam mit unseren Kooperationspartnern hier einen Treffpunkt für das Quartier an, in dem die Nachbarschaft sich entwickeln kann und gepflegt wird.

Zusammen mit den Kindern planen wir Spielflächen, zum Beispiel auf der Flandernhöhe. Das macht nicht nur Spaß – es führt auch dazu, dass die Kinder einen Platz zum Spielen bekommen, der auf ihre Bedürfnisse zugeschnitten ist und den sie deshalb auch intensiv und gerne nutzen.

Und jetzt ganz neu: die EWB-Gästewohnung. Sie können Angehörige oder gute Freunde in Esslingen unterbringen – für einen kurzen Besuch oder für einen längeren Aufenthalt.

Weihnachten steht vor der Tür: Beachten Sie bitte den Gutschein auf Seite 7 und genießen Sie, wie auch in den letzten Jahren, einen Glühwein oder einen Kinderpunsch beim Stand der Esslinger Zeitung auf dem Esslinger Weihnachtsmarkt, der vom 28.11. bis 22.12.2017 geht, auf unsere Kosten!

Wir wünschen allen unseren Mieterinnen und Mieter ein geruhsames, friedliches Weihnachtsfest und viel Glück, Erfolg sowie Gesundheit im neuen Jahr!

Ihr

Hagen Schröter
Geschäftsführer

INHALT



Aktuell | 4 + 5



EWB Intern | 6



Rezept | 7



Rätselspaß | 8

IMPRESSUM

EWB Esslinger Wohnungsbau GmbH
Mettinger Straße 123 | 73728 Esslingen
Telefon 0711 931884 - 0
Fax 0711 931884 - 44
E-Mail info@ewb-es.de
Internet www.ewb-es.de
V. i. S. d. P. Hagen Schröter

Redaktion
Gaby Hollek, Justine Krolík,
Björn Beyer

Konzeption & Gestaltung
Rombach & Jacobi Kommunikation,
Esslingen

ÖFFNUNGSZEITEN

Mo, Di, Do 9:00 – 12:00 Uhr
14:00 – 17:00 Uhr
Mi geschlossen
Fr 9:00 – 13:00 Uhr

Auflage:
3.500 Stück | November 2017 | Nr. 18

Termine mit Mitarbeitern
sind grundsätzlich nur
nach vorheriger Absprache
möglich.



Aktiv für unsere Mieterinnen und Mieter

Zehnter Brühler Sommer

Viele Mieterinnen und Mieter sind am letzten Septemberwochenende der Einladung der Gemeinwesenarbeit Brühl gefolgt und haben an einem wunderschönen Tag ihr ureigenes Fest, den „Brühler Sommer“, gemeinsam gefeiert. Wie immer gab es leckere Köfte und Gegrilltes. Die Kinder haben sich, gemeinsam mit Arife Bagci-Demirkol, mobile Spielgeräte herausgesucht. Das Bungeespringen sowie die Hüpfburg wurden in vollen Zügen genossen. Die musikalische Unterhaltung gestaltete dieses Mal eine Gruppe aus Syrien.



Mieter sammeln Ideen für Spielflächen der EWB

Zusammen mit den Mieterinnen und Mietern, vor allem aber mit den Kindern aus den EWB-Häusern, haben wir Ideen für neue Spielflächen auf dem Zollberg (Hohenstaufenstraße / Rechberg-Stuifenstraße) und auf der Flandernhöhe (Am Schönen Rain) gesammelt. Bei den Terminen vor Ort haben die Kinder mit Feuereifer ihre Vorschläge selbst mit Holz, Ton und anderen Materialien modelliert. Auch die Anregungen der Erwachsenen

für diese Flächen wurden von den EWB-Mitarbeiterinnen und -Mitarbeitern aufgenommen. Die Umsetzung der Projekte erfolgt in den nächsten Monaten. Wir sind schon sehr gespannt und freuen uns, wenn die Flächen dann gut genutzt werden.



WohnCafé Alter Bahnhof feiert einjährigen Geburtstag

Unser WohnCafé Alter Bahnhof in Mettingen hat am Freitag, den 13. Oktober 2017, sein einjähriges Bestehen gefeiert. Das WohnCafé ist ein Ort an dem sich Menschen aller Generationen treffen und ihre Ideen einbringen können. Jeden Tag gibt es ein leckeres, von ehrenamtlichen Helferinnen und Helfern gekochtes Mittagessen. Alle Mieterinnen und Mieter sind herzlich eingeladen, daran teilzunehmen. Sie können sich bis einen Tag zuvor persönlich oder telefonisch bei der Quartiersmanagerin, Regina Savo-Fritz, anmelden.

Wir danken unserem Kooperationspartner der Johanniter-Unfall-Hilfe e. V. für die gute Zusammenarbeit. ■

WohnCafé Alter Bahnhof Mettingen
Tel. 0711 937878 - 42



Das dritte WohnCafé für Esslingen

In der Plochinger Straße 47 ist Ende Oktober das WohnCafé Birkenhof eröffnet worden. Mehr als 200 Mieterinnen und Mieter sind der Einladung gefolgt und haben sich bei schönstem Herbstwetter das neue WohnCafé angeschaut. Das WohnCafé Birkenhof ist bereits das dritte WohnCafé in Esslingen. Die Einrichtungen werden von der EWB, der Baugenossenschaft Esslingen sowie der FLÜWO initiiert. Der Verein Integrative Wohnformen e.V. setzt das Konzept um. Begleitet werden die WohnCafés von Kooperationspartnern. Im neuen WohnCafé Birkenhof ist dies die Johanniter Unfallhilfe. Die WohnCafés leben von den Ehrenamtlichen und deren Ideen. Sie möchten am Nachmittag gerne Karten spielen oder mit anderen stricken? Dann kommen Sie im WohnCafé Birkenhof vorbei und reden mit dem Quartiersmanager Wolfgang Pukall.

Sie erreichen das Team des WohnCafés unter der Woche täglich von 9:00 – 16:00 Uhr, Tel. 0711 937878 - 41. Unter dieser Nummer können Sie sich auch für den täglichen Mittagstisch anmelden, bitte spätestens einen Tag vorher.



V.l.n.r.: Hagen Schröter – EWB – Geschäftsführer, Gisela Weinzierl – Quartiersmanagerin WohnCafé Zollberg, Wolfgang Pukall – Quartiersmanager WohnCafé Birkenhof

5

Für Ihren Besuch: Die Gästewohnung der EWB



Die Verwandtschaft will kommen. Freunde haben ihren Besuch angekündigt – für ein Wochenende oder gar für einen längeren Aufenthalt. Sie haben wenig Platz in ihrer Wohnung? Die EWB hat eine Gästewohnung eingerichtet, die EWB-Mieter für kurz oder auch für länger anmieten können.

Das Ein-Zimmer-Appartement ist komplett eingerichtet, Handtücher und Bettwäsche sind vorhanden. Der Lebensmittelmarkt, die Apotheke und ein Bäcker sind im gleichen Haus.

Die Gästewohnung auf einen Blick:

- Großes Appartement (ca. 52 m²)
- 5. Obergeschoss mit tollem Blick
- Duschbad
- Voll ausgestattete Küche (mit Geschirr)
- Barrierearm (Zugang mit Aufzug)
- Nichtraucherwohnung
- Keine Haustiere erlaubt
- Kein eigener Stellplatz vorhanden

Die Preise

Miete für zwei Personen pro Übernachtung:	50,00 Euro
Jede weitere Person:	5,00 Euro
Endreinigung:	30,00 Euro
Monatspauschale:	900,00 Euro

Anfragen und Mietvertrag:



Diana Neumann
Tel. 0711 931884 - 57
E-Mail d.neumann@ewb-es.de

Neu im Team der EWB



Judith Dlouhy

Assistentin
Projektentwicklung

Tel. 0711 931884 - 38
E-Mail j.dlouhy@ewb-es.de



Andreas Genrich

grad. Bauingenieur
Technisches
Bestandsmanagement

Tel. 0711 931884 - 54
E-Mail a.genrich@ewb-es.de

6



Miriam Klaus

Verwaltungsfachangestellte
Objektmanagement

Tel. 0711 931884 - 63
E-Mail m.klaus@ewb-es.de



Maximilian Weckerle

B.Sc. Immobilienwirtschaft
Projektleiter

Tel. 0711 931884 - 18
E-Mail m.weckerle@ewb-es.de



Meltem Elatik

Auszubildende

Tel. 0711 931884 - 0
E-Mail m.elatik@ewb-es.de



Julia Engels

Auszubildende

Tel. 0711 931884 - 0
E-Mail j.engels@ewb-es.de

Von unserer Objektmanagerin Monika Fabich

Nusskugeln mit Sauerkirschen

Zutaten

180 g Puderzucker
 280 g gemahlene Nüsse
 2 Eiweiß
 Sauerkirschen aus dem Glas
 Kristallzucker

Zubereitung

Aus dem fein gesiebten Puderzucker, den gemahlene Nüssen und dem Eiweiß wird ein Teig gerührt, so lange bis die Zutaten gut vermischt sind. Sauerkirschen sehr gut abtropfen lassen (eventuell auf Küchenrolle legen).

Einen flachen Teller mit Kristallzucker vorbereiten. Dann je ein Stück Teig in Größe einer kleinen Walnuss nehmen und flachdrücken. Darauf eine Kirsche legen, mit dem Teig umschließen, daraus eine Kugel formen und diese in dem vorbereiteten Kristallzucker rollen. Die fertigen Nusskugeln auf einem Teller ausbreiten und einen Tag trocknen lassen.

Zu diesem Rezept kann man auch in Alkohol eingelegte Kirschen verwenden.

Viel Spaß beim Ausprobieren!

7



GUTSCHEIN

für ein Glas Glühwein oder
ein Glas Kinderpunsch*

* Einzulösen beim Stand der Esslinger Zeitung im Weihnachtsdorf am Postmichelbrunnen.



Bareinzahlungen

Keine Bareinzahlungen ab dem 1. Dezember 2017 mehr möglich!

Ab dem 01.12.2017 sind bei uns keine Bareinzahlungen mehr möglich. Die für uns verpflichtenden gesetzlichen Anforderungen (z.B. das Geldwäschegesetz) steigen ständig an. Der Aufwand für die Abwicklung der Bareinzahlungen wird immer höher.

Die Lösung:

Entweder Sie nehmen an unserem Lastschriftinzugsverfahren teil, - unsere Mitarbeiter halten entsprechende Vordrucke für Sie bereit, - oder Sie zahlen per Überweisung oder Dauerauftrag auf unser Konto ein.

Herzlichen Dank für Ihre Mitarbeit. ■



Sudoku-Rätsel

							6	9
		9	4		3	1	7	
			6	7		2		
	8				6		9	
	7			3			1	
	1		5				2	
			1	8	5			
	5	4	9		2	3		
7	2							

8

Mailen Sie uns oder schreiben Sie die vier richtigen Zahlen der rot markierten Kästchen auf eine Postkarte und schicken Sie sie an uns. Adresse siehe Seite 3 unten. Unter den richtigen Einsendungen verlosen wir drei Esslinger CITYCARD's im Wert von je 100 Euro. Teilnahmeberechtigt sind Mieterinnen und Mieter der EWB, der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Einsendeschluss: 18.12.2017

Der Geschenkgutschein für Esslingen

Mit der CITYCARD ist man nicht an ein bestimmtes Geschäft oder an ein bestimmtes Produkt gebunden. Sie können den Gutschein bequem bei über 200 Partnern in ganz Esslingen einlösen. ■

Die CITYCARD-Gewinner

Wir gratulieren unseren Gewinnern des Sudoku-Rätsels aus der Ausgabe 01/2017: Heike Ramsauer, Hildegard Pohl, Mehmet Oguz.

Jeder von ihnen hat Esslinger CITYCARD's im Wert von 100 Euro gewonnen.



* Einzulösen beim Stand der Esslinger Zeitung im Weihnachtsdorf am Postmichelbrunnen.